

Hvalsø NV Antennelaug.

Bestyrelsens beretning for 2024, v. formand John Petersen .

Driftsmæssigt har det forløbne år været tilfredsstillende. En enkelt gang har der været signalafbrydelse af en halv dags varighed, hvilket skyldtes overgravning af et kabel i omegnen af Hvalsø. YouSee udsendte information om hændelsen, og inden aften var fejlen heldigvis udbedret.

Vores administrationsaftale med FDA forløber tilfredsstillende.

Også samarbejdet med YouSee er forløbet tilfredsstillende, og vores konsulent har været til stor støtte i forbindelse med de udfordringer der har været, og som jeg vil komme ind på senere i denne beretning. Der har været afholdt 2 webinarer, hvor flere af bestyrelsesmedlemmerne deltog. Også på indholdssiden er der i årets løb kommet mange nyheder, som YouSee selv kommunikerer ud til medlemmerne.

Der har været afholdt et antal bestyrelsesmøder fra årets start, men jeg skal her kun nævne resultatet af møderne der er blevet afholdt efter sidste års laugsforsamling. På et af disse møder blev det bl.a. besluttet at nedsætte kontingentopkrævningen for 2. halvår 2024 med kr. 185,- som nævnt på laugsforsamlingen.

På konstitueringsmødet efter laugsforsamlingen blev bestyrelsesposterne fordelt således:

Formand: John Petersen, Sonnerupskov

Næstformand: Rikke Frank Larsen, Traneparken

Kassierer: Connie Hansen, Traneparken

Sekretær: Mette Bohnfeldt, Vangkildegård

Bestyrelsesmedlem: Preben Holtz, Traneparken

Bestyrelsesmedlem: Svend Hugger Jensen, Sonnerupskov

Bestyrelsesmedlem: Lars Henrik Larsen, Møllehøj

Bestyrelsesmedlem: Lars K. Johansen, Vangkildegård

Bestyrelsesmedlem: Andreas Poulsen, Vangkildegård

Bestyrelsesmedlem: Poul Morten Hansen, Tolkskovgård

Herefter var der ingen bestyrelsesmøder eller anden aktivitet, bortset fra kontingentopkrævning i grundejerforeningerne ved halvårsskiftet.

30. september modtager jeg en mail fra Lars Johansen (Vangkildegård) med besked om, at Vangkildegårds bestyrelse havde opsagt den mangeårige aftale med boligselskabet Sjælland om månedlig opkrævning over huslejen hver måned, og i stedet opkræves på samme måde som i grundejerforeningerne, nemlig hvert halve år.

Dette uden på forhånd at have orienteret antennelaugets øvrige bestyrelse, hvor vi kunne have diskutere dette og måske fundet en anden løsning til gavn for Vangkildegårds beboere.

Efterfølgende har dette givet store problemer, både for beboerne og for antennelaugets kasserer.

I løbet af oktober blev der omdelt informationsmateriale til beboerne i Vangkildegård, udarbejdet af deres beboerformand (som jo er med i antennelaugets bestyrelse), uden at indholdet var blevet nævnt og diskuteret i antennelauget.

Det omdelte materiale omhandlede bl.a. en beskrivelse af fordele og ulemper mellem Fibernet og vores coax-net.

Dette fibernet blev etableret allerede i 2019/20 i både Vangkildegård og Traneparken, men indtil nu har kun få beboere tilsluttet sig fibernet. Årsagerne til dette er bl.a. at TV-pakker via fiber er dyrere end de priser vi har på samme i antennelauget, samt at der kræves nyere TV eller såkaldt chrome-cast for at kunne streame fra fiberforbindelsen.

Jeg blev kun opmærksom på det omdelte materiale, da en beboer i Vangkildegård efterfølgende sendte mig en kopi.

Med henblik bl.a. på at få mere information fra Vangkildegård blev der indkaldt til bestyrelsesmøde 21. oktober.

Her mødte Lars Johansen op sammen med Michael Riddertoft.

Ved mødets start udbrød der en mindre meningsudveksling mellem Lars Johansen og Svend H. Jensen og Poul Hansen, hvilket førte til at Lars Johansen og Michael Riddertoft forlod mødet.

Siden har Vangkildegård ikke ønsket at deltage i de efterfølgende møder.

Samtidig har Lars Johansen tolket vores vedtægters § 11, der bl.a. lyder således:

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer sine beslutninger ved almindeligt stemmeflertal – dog repræsenterende de 2 stiftere. (Traneparken og Vangkildegård).

Lars J. tolker dette som at bestyrelsen ikke er beslutningsdygtig uden en eller begge stiftere er til stede, og at en af disse kan nedlægge veto.

Dette ville betyde, at en eller begge stiftere i princippet kunne opløse antennelauget, hvilket også er blevet indikeret af Lars Johansen.

Vi har efterfølgende konsulteret vores interesseorganisation FDA omkring dette, som har foreslået at vi lader en jurist tolke dette, hvilket vi så har gjort.

Resultaterne af denne tolkning ser således ud:

- Hvordan stiller Hvalsø NVs bestyrelse sig, hvis et af de stiftende medlemmer ikke vil deltage i bestyrelsesmøder. Er bestyrelsen så beslutningsdygtig ift. vedtægterne?

Der er ikke vedtægterne fastsat betingelser for bestyrelsens beslutningsdygtighed, og bestyrelsen er således beslutningsdygtig uanset om et eller flere medlemmers betyrelsesrepræsentanter udebliver fra bestyrelsesmøderne.

- Og hvordan stiller Hvalsø NVs bestyrelse sig, hvis et stiftende medlem (Vangkildegård) melder varigt forfald til bestyrelsesmøder i Hvalsø NV.?

Det er naturligvis uholdbart i længden hvis et af de større medlemmer ikke ønsker at deltage aktivt i foreningen, herunder deltage i bestyrelsens arbejde, og man bør søge dette løst eventuelt med bistand udefra (en mediator eller tilsvarende). Juridisk set er der dog ikke noget til hinder for, at foreningen fortsætter sin almindelige virksomhed og Vangkildegårds beboere vil være forpligtet af laugets beslutninger uden dog at have indflydelse herpå som følge af, at foreningens bestyrelsesrepræsentanter ikke deltager i bestyrelsens arbejde.

- Har de to stiftende foreninger vetoret – og hvis de har – hvad så, hvis den ene er for og den anden imod?

Nej, en sådan ret fremgår ikke af vedtægterne.

- Kan Hvalsø NVs øvrige bestyrelse betragtes som beslutningsdygtig uden deltagelse af Vangkildegård på bestyrelsesmøder? **Ja.**
-
- Hvordan stiller den øvrige bestyrelse sig, hvis Vangkildegård opponerer mod indkaldelsen af den ifølge vedtægterne ordinære generalforsamling, som skal være afholdt inden udgangen af marts 2025?

Afholdelse af antennelaugsforsamling i overensstemmelse med vedtægternes § 8 er en almindelig bestyrelsesbeslutning, der vedtages med almindeligt stemmeflertal. Hvis der er flertal for afholdelse af antennelaugsforsamling er denne beslutning gyldig uden Vangkildegårds deltagelse i afstemningen eller på trods af foreningens repræsentanters stemmer imod.

Bestyrelsen har taget ovenstående tolkning til efterretning, og vil fremover agere herefter.

Vi er i øvrigt blevet opmærksom på, at det for en antenneforening som vores, der udbyder tv-pakker, ikke er lovligt at opkræve gebyr for afmelding af en sådan ydelse. (kr. 199)
Af praktiske hensyn har vi valgt at kompensere for dette ved ikke at opkræve omkostninger for drift-og vedligeholdelse, kr. 185 ved næste halvårslige opkrævning til de af vore medlemmer, der senest er blevet opkrævet lukkegebyret.

Vi erkender, at konkurrencen med fiberløsninger på sigt vil medføre færre abonnenter på vore ydelser over coax-nettet, hvilket bl.a. vil medføre højere priser på vores tv-pakker fra YouSee.

Der vil komme et kritisk punkt, hvor det ikke længere giver mening at fortsætte som en lille selvstændig antenneforening, og en sammenlægning med andre foreninger vil blive nødvendig.

En af de 3 andre antenneforeninger i byen har nået dette punkt, og er i gang med at undersøge mulighed for sammenlægning, og jeg har selv deltaget i et møde omkring dette, arrangeret af YouSee. Det endelige resultat kendes endnu ikke, men der er væsentlige større antenneforeninger der vil være interesseret i en sådan løsning.

Det er mit håb, at vi fremover fortsat kan forsyne vores medlemmer med de bedste tv-pakker og stabilt internet til konkurrencedygtige priser og i høj kvalitet, ligesom vi også vil håndtere de af vores medlemmer, der måtte vælge en fiberløsning, blot vores gældende regler for opsigelse af ydelser via coax-nettet følges. Medlemsskabet af antennelaugget vil fortsætte, idet det eksisterende kabelnet jo skal vedligeholdes.

Afslutningsvis skal jeg informere om, at 3 bestyrelsesmedlemmer, formand, kasserer og webmaster modtager ydelser fra YouSee i forbindelse med en gældende "Ambassadør"-ordning.

Ydelsen omfatter 36 bland-selv point samt bredbånd.

Medlemmet betaler selv fuldt kontingent for grundpakke, drift/vedligehold etc. til antennelaugget som alle andre medlemmer.

En stor tak til bestyrelsen for et godt samarbejde og en stor indsats i det forgangne antenneår, med håb om "ro i butikken" fremover.

John Petersen
Formand

